

Política de Privacidad

1.- Protección de Datos. Política de Privacidad.

1.1. Responsable del tratamiento

PROMOCIONES HABITAT, S.A.U., (en adelante, PROMOCIONES HABITAT) con dirección en C/Estébanez Calderón 3-5, Planta 7, 28020, Madrid, España, es el responsable de tratamiento de los datos personales que se recojan o generen como consecuencia del acceso, uso del usuario por esta web.

PROMOCIONES HABITAT cuenta con un Delegado de Protección de Datos al que puede contactar siempre que se lo considere necesario a través a la dirección de correo electrónico: protección.datos@habitat.es

1.2. Datos recogidos

- Navegación. Visitar y navegar por este sitio web de CORE Business Consulting S.L. que actúa como Encargado del Tratamiento de PROMOCIONES HABITAT no implica que queden registrados de forma automática datos que permitan identificar nominativamente a los usuarios. Sin embargo, existe determinada información que se recoge y queda grabada en los sistemas del Encargado del Tratamiento (p.ej., dirección IP desde la que se accede a las páginas de la web) con el objeto de mejorar la experiencia de navegación del Usuario y la gestión de la web. Asimismo, la web solo utiliza cookies estrictamente necesarias para el funcionamiento de la web por lo que no es necesario el consentimiento.
- Alta de usuario. La utilización de la plataforma para la subida de la documentación de Prevención de Blanqueo de Capitales requiere dar de alta un usuario con un mínimo de datos identificativos para la gestión del acceso.
- Formularios de obtención de datos y documentación facilitada por el COMPRADOR para análisis de Prevención de Blanqueo de Capitales necesaria para dar cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 10/2010, de 28 de abril, de prevención del blanqueo de capitales y de la financiación del terrorismo.

1.3. Finalidades del tratamiento.

- Gestionar el análisis de PBC derivado de la reserva/ compraventa del cliente derivado de la Ley 10/2010, de 28 de abril, de prevención del blanqueo de capitales y de la financiación del terrorismo; normativa civil, mercantil y otras normativas aplicables al sector inmobiliario y de suelo, así como dar curso a las solicitudes de ejercicio de derechos presentadas por el COMPRADOR.
- Mejorar la gestión y seguridad de la web.
- Gestión de las cookies necesarias
- Los Usuarios clientes podrán acceder a su área privada de clientes a través de su usuario y contraseña para consultar, subir o modificar nueva documentación.

1.4. Comunicaciones y transferencias internacionales.

Los datos personales podrán ser comunicados a las Autoridades Públicas competentes en el caso de que nos lo requieran legalmente o en el ejercicio de sus funciones.

PROMOCIONES HABITAT cuenta con terceros proveedores de servicios que pueden acceder a datos personales con motivo de la prestación de los servicios, tales como proveedores de servicios de internet, empresas de soporte y mantenimiento informáticos, asesores externos, entre otros. En cualquier caso, PROMOCIONES HABITAT preselecciona a dichos proveedores en base a criterios de cumplimiento en materia de protección de datos, y tiene suscrito con ellos acuerdos en la materia haciendo todo lo posible para que estos terceros mantengan, en todo momento, los niveles de seguridad que sean necesarios.

En el caso de que alguno de nuestros proveedores de servicios o de sistemas informáticos estén ubicados fuera de la UE, PROMOCIONES HABITAT. adoptará todas las garantías adicionales que sean aplicables conforme a la normativa prevista para garantizar una adecuada gestión y protección de los datos. Esta página web no utiliza cookies de terceros.

1.5. Bases jurídicas del tratamiento.

Las bases jurídicas que permiten a PROMOCIONES HABITAT tratar los datos personales de los usuarios son:

- En caso de que se otorgue expresamente, consentimiento de los Usuarios para:
 - Utilizar el área privada web.
- El cumplimiento de obligaciones legales.
- El interés legítimo de PROMOCIONES HABITAT en mejorar la gestión y la seguridad de la web, Estos tratamientos basados en el interés legítimo de PROMOCIONES HABITAT no implican vulneración en materia de protección de datos de los usuarios que son informados de estos tratamientos, así como por la posibilidad de que los usuarios puedan oponerse a cualquiera de dichos tratamientos.

1.6. Conservación de los datos personales.

Los datos personales facilitados por el Cliente se conservarán durante el plazo necesario para dar cumplimiento a las obligaciones legales durante el cual pudiera surgir algún tipo de responsabilidad legal (p.ej. hasta la prescripción de la responsabilidad que pudiera derivar de la normativa en materia de protección de datos o ciberseguridad y de prevención de blanqueo de capitales).

1.7. Derechos de los Usuarios en materia de protección de datos.

Los Usuarios pueden revocar su consentimiento en cualquier momento, así como ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación del tratamiento y portabilidad, así como revocar el consentimiento prestado, respecto del tratamiento del que es responsable PROMOCIONES HABITAT, mediante escrito dirigido al responsable, acreditando su identidad, a la siguiente dirección: PROMOCIONES HABITAT C/Estébanez Calderón 3-5, Planta 7, 28020, Madrid. o correo electrónico a protección.datos@habitat.es. Asimismo, el Usuario podrá presentar

cualquier reclamación ante el Delegado de Protección de Datos de PROMOCIONES HABITAT o bien ante la Agencia Española de Protección de Datos, AEPD.